

مؤتمر مفهوم وممارسة الدبلوماسية يختتم أعماله في بيرزيت

# الدعوة إلى وضع آليات لتطوير الأداء والنشاط الدبلوماسي الفلسطيني



(عسة: جمال العاروري)

استراتيجية حماس القفوضية، مستمداً أن يكون توجه لدى حماس، على المدى القريب أو المتوسط للدخول في أي شكل للتفاوض مع إسرائيل. وقال: لا ترغب حماس، ولا ترى على المدى القريب أو المتوسط أن هناك أية حاجة لآلية صيغة تفاوض مع إسرائيل، إلا في جزئيات صغيرة على الصعيد الميداني، مثل تلك المتعلقة بعمل البلديات.

كما أوضح أن حماس لا ترى أي جدوى على المدى القريب والمتوسط من إقامة أية علاقة مع أميركا، لانحيازها لإسرائيل، وارتباطها العضوي بها. ونوه الزبيدي بأن ميذا تفاوض حماس، مع فتح، والسلطة يقوم على أساس الندية والتنافس، مشيراً إلى أهمية، أي حماس، في فرض تركيزها وتوجهها كبدل عن غيرها.

**الدبلوماسية العامة**

وركز عوض على الدبلوماسية العامة، موضحاً أنها إحدى الآليات المهمة التي لا بد من توظيفها في خدمة القضية الفلسطينية، رغم أنها تجربة حديثة، وبالتالي لا توجد مرجعية خاصة به.

وقال: الدبلوماسية العامة تختلج عن نظيرتها الرسمية أو التقليدية، ومن مكان آخر، ومن شعب آخر، كما أنها متعددة القنوات، والتأثيرات والقضايا. وأوضح أن الدبلوماسية العامة، لا بد أن تستند إلى رسالة واضحة وخفيفة، مؤكداً في الوقت ذاته، ضرورة أن تمارس بالتوازي مع نظيرتها التقليدية.

شارك فيها الباحث فريتمز فروليج، مستشار شؤون اللاجئين في مكتب التعاون والتنمية السويسري. ود. باسم الزبيدي، استاذ العلوم السياسية في جامعة بيرزيت، ود. سمير عوض، رئيس دائرة العلوم السياسية في الأخرى. وفي هذا الإطار، ذكر فروليج، في مداخلة، مفاوضات قضية اللاجئين، قافلة من الغرض الصائغة، أن آلية وصول عدد بعثتها الفلسطينية إلى 101 بعثة خلال عقد الثمانينيات من القرن الماضي.

ولفت إلى دور الرئيس الراحل ياسر عرفات على صعيد تنشيط وتعميق الحركة الدبلوماسية الفلسطينية، حيث كان يزور في بعض الأحيان 2-3 دول في اليوم الواحد ويلقي برؤسائها. وبين أنه رغم رحيل الرئيس عرفات، لم ينته العمل الدبلوماسي، وإن تأثر بصورة كبيرة، مشيراً بالمقابل إلى أن 89 عدد البعثات الفلسطينية تقلص إلى بعثة، جراء صعوبة الأوضاع الاقتصادية التي تمر بها السلطة.

وأكد صبح ضرورة عدم التخلي عن شأن العلاقات الفلسطينية مع دول العالم الثالث، داعياً بالمقابل إلى إعطاء زخم للعمل الدبلوماسي، عبر إعادة تعريف محتوى الرسالة الخاصة بها، واسترداد عنصر المبادرة التي كانت تتمتع بها، وتوفير الإمكانات الضرورية من أجل تعزيز نشاط السفارات.

**العلاقات مع العالم الثالث**

من جهته، قدم صبح، مداخلة تحت عنوان «متنقلة التحرير الفلسطينية والعالم الثالث»، نكر خلالها أن المنظمة كفت نشاطها الدبلوماسي، ما مكثها من تحقيق إنجازات مختلفة، بضمنها وصول عدد بعثتها الفلسطينية إلى 101 بعثة خلال عقد الثمانينيات من القرن الماضي.

ولفت إلى دور الرئيس الراحل ياسر عرفات على صعيد تنشيط وتعميق الحركة الدبلوماسية الفلسطينية، حيث كان يزور في بعض الأحيان 2-3 دول في اليوم الواحد ويلقي برؤسائها. وبين أنه رغم رحيل الرئيس عرفات، لم ينته العمل الدبلوماسي، وإن تأثر بصورة كبيرة، مشيراً بالمقابل إلى أن 89 عدد البعثات الفلسطينية تقلص إلى بعثة، جراء صعوبة الأوضاع الاقتصادية التي تمر بها السلطة.

**المفاوضات حول قضية اللاجئين**

على صعيد آخر، تناولت الجلسة الثالثة مسالة «الجماعات المهمة»،

خلال مراحل مختلفة. وانتهى فيلجو، إلى تأكيد أن العلاقات الفلسطينية - الفرنسية، وتحديداً بعيد قيام السلطة الوطنية، تعززت ليس على المستوى الرسمي فحسب، بل والمؤسسي والشعبي.

**الدبلوماسية الفلسطينية وأوروبا**

أما عبد الله، فقدم في مداخلة، القضايا الأوروبية - متوسطة، شرحاً حول تطور العلاقات الفلسطينية مع الدول الأوروبية، منذ عقد التسعينيات من القرن الماضي وحتى الآن.

وأوضح أن الدبلوماسيين الفلسطينيين تمكنوا ورغم حداثة التجربة، وعدم تخرجهم من معاهد دبلوماسية، من لعب دور محوري في تمكين الصلات الفلسطينية - الأوروبية.

بيد أنه لم يخف أن الدبلوماسية الفلسطينية خفت نجمها مع التطورات السياسية على الساحة الفلسطينية، خاصة بعدد الانتخابات التشريعية الأخيرة، نتيجة عدة عوامل، بضمنها الحصار الدولي المفروض على الشعب الفلسطيني، والوجود السياسي الذي تمر به القضية الفلسطينية، إلى جانب غياب المتطلبات الضرورية لتفعيل العمل الدبلوماسي.

وذكر عبد الله: الحركة الدبلوماسية الفلسطينية بقيت نشطة، ولكن لا داؤها عن المستوى المطلوب، بفعل الوضع الصعب على الأرض.

**تجربة المؤتمر الوطني الإفريقي**

وتحدثت في الجلسة الثانية «دبلوماسية جنوب - جنوب»، فوميكاني جيكبا، سفير جنوب إفريقيا لدى السلطة الوطنية، د. أحمد صبح، وكيل وزارة الشؤون الخارجية.

وتطرق جيكبا في مداخلة حول «التفاوض لإنهاء النظام العنصري» إلى تجربة المؤتمر الوطني الإفريقي في الكفاح ضد نظام الفصل العنصري في جنوب إفريقيا.

ونوه بأن نخال المؤتمر الوطني الإفريقي تكلم بالناجح، نتيجة وضوح الآليات التي اعتمدها، وتمكنه من اكتساب تأييد المجتمع الدولي.

ولفت إلى أن عدم لجوء المؤتمر الوطني للوسائل المسلحة في كفاحه ضد نظام الفصل العنصري، شكل أحد المراكز الأساسية التي ساهمت في تجنيد الدعم الدولي إلى صالح مطالب المؤتمر.

وأشار إلى إدراكه لاختلاف الحالة الفلسطينية عن حالة جنوب إفريقيا، لكنه أكد ضرورة أن تتم مراعاة التكتيكات والآليات التي لا يمكن استخدامها في مواجهة الاحتلال الإسرائيلي، والتي من

**منح درجة الماجستير لطالب من جامعة الخليل**

الخليل، أمس، درجة الماجستير في برنامج القضاء الشرعي للطالب محمود عيسى يونس أحمد من كلية الدراسات العليا - برنامج القضاء الشرعي.

وكانت رسالة التخرج بعنوان «خلاف الأمانة الأربعة في مسائل الميراث» مقارناً بقانون الأحوال الشخصية. وكانت لجنة أشرفت على المناقشة وتألفت من د. هارون كامل الشرباتي، مشرفاً ورئيساً، ود. اسماعيل الشندي، ممتحناً خارجياً، واد. حسين مطاوع الترتوري ممتحناً داخلياً.

**كتب سائد أبو فرحة:**

دعا خبراء في مجال العمل الدبلوماسي والسياسي، وأكاديميون، أمس، إلى وضع آليات لتطوير الأداء والنشاط الدبلوماسي الفلسطيني، مؤكداً بالمقابل ضرورة الاستفادة من التجارب الدولية في هذا المجال.

جاء ذلك، في ختام أعمال المؤتمر الدولي حول مفهوم وممارسة الدبلوماسية: تجارب دولية وفلسطينية، ونظمه معهد إبراهيم أبو لغد للدراسات الدولية التابع لجامعة بيرزيت، على مدار اليومين الماضيين، في قاعة معهد الحقوق بجرم الجامعة.

وتحدث في الجلسة الأولى للمؤتمر، وجاءت تحت عنوان «قضايا إقليمية»، كل د. مهدي عبد الهادي، مدير الأكاديمية الفلسطينية لدراسة الشؤون الدولية «باسيا»، والفرنسي جون فيليو، عضو معهد الدراسات السياسية في باريس، والثاني د. عبد الله عبد الله، رئيس اللجنة السياسية في المجلس التشريعي.

**العلاقة الفلسطينية - العربية**

وفي هذا السياق، ذكر عبد الهادي، في مداخلة، «الدبلوماسية الفلسطينية مع العالم الثالث»، أن العلاقة الفلسطينية - العربية مرت بمراحل من المد والجزر على مدار العقود الماضية. ولفته إلى أنه رغم محاولات الانخراط العربية للشعب الفلسطيني ومنظمة التحرير، إلا أن الهوية الفلسطينية بقيت متجزئة، مؤكداً بالمقابل أهمية البعد العربي في النضال الفلسطيني.

وأعتبر أن امتزاج مكانة القضية الفلسطينية في أوساط الرأي العام العربي، من أكبر العاسي التي يمر بها الشعب الفلسطيني.

ونوه عبد الهادي بضرورة الحفاظ على البعد العربي للقضية الفلسطينية، وإعادة الاعتبار لها على المستوى العربي.

**القضية الفلسطينية والأجندة الفرنسية**

من ناحية، استعرض فيلجو، في مداخلة، «فلسطين في فرنسا: الدبلوماسية الملتزمة والالتزام الدبلوماسي»، بعض المحطات المهمة في تاريخ تطور العلاقات الفلسطينية - الفرنسية.

وبين أن العلاقات الفلسطينية - الفرنسية توطدت مع مرور الوقت، خاصة مع وجود المنظمة، وحدثت اتصالات بينها وبين أوساط فرنسية عديدة. وتطرق إلى أن القضية الفلسطينية فرضت نفسها على الأجندة الفرنسية

**قوات الاحتلال تقيم حاجزاً طياراً عند مدخل عزون**

لقبيلية - وفا: أقامت قوات الاحتلال الإسرائيلي، صباح أمس، حاجزاً طياراً عند مدخل بلدة عزون شرقي لقبيلية.

كما أغلقت قوات الاحتلال بالمعربات الإسمنتية المدخل الشرقي للبلدة، وهو المدخل الذي يسلكه أهالي عزبة الطبيب للوصول إلى عزون، والمسروح عبرها للوصول إلى المحافظات الأخرى.

وأوضح رئيس مجلس عزبة، أن السماطين بعد إغلاق المدخل، يضطرون إلى سلوك طرق أخرى طويلة وصعبة للوصول إلى عزون.

**جنين: الإغاثة الزراعية تكرم المتطوعات والعاملات في جمعية التوفير والتسليف**

جنين - الأيام: نظمت «الإغاثة الزراعية» في جنين، جمعية التوفير والتسليف التابعة لها، احتفالاً لتكريم المتطوعات وعاملات الجمعية وعضوات مهنيتها الإدارية وأرواجهن.

جاء في خلال الحفل، الذي نظمه في القاعة الملكية بجمع حداد السياحي في المدينة، تكريم عدد من المؤسسات الصغيرة والداعمة، والعديد من الشخصيات الاعتبارية الداعمة للإغاثة الزراعية والتسليف.

وشارك في هذا الاحتفال فتورة موسى محافظ جنين، وخلي شحبة، مدير عام الإغاثة الزراعية، والدكتور سامر الأحمد، مدير الإغاثة، في محافظات شمال الضفة، وممثلون عن بنك الأزمن، ومكتبه الشبكي، وحشد من المهتمين.

والقى الأحمد كلمة عبر خلالها عن اعتزاز الإغاثة الزراعية بجهود المتطوعات وبدور الزواجن الذي اعتبره عاملاً أساسياً في إنجاح برنامج التوفير والتسليف.

واستعرضت إسراء عورتاني، مرشدة جمعية التوفير والتسليف في المحافظة تجربة عمل الجمعية وإنجازاتها، وقدمت معلومات عن حجم التوفير وعد القروض المقدمة للنساء والمختصة إقامة مشاريع صغيرة تساهم في تحسين مستوى دخل الأسر.

بدوره، شدد موسى على أهمية العمل التطوعي ودور المبادرات الصغيرة في عملية التنمية الاقتصادية، مشيداً في الوقت ذاته بتجربة الإغاثة الزراعية التي اعتبرها مؤسسة تنموية رائدة.

كما تحدث شحبة عن أهمية تحفيز المتطوعين ودورهم في إنجاح كافة المشاريع التنموية التي تنفذها الإغاثة، مشيراً في الوقت ذاته إلى أن برنامج التوفير والتسليف في طريقه لتأسيس أول بنك للفقراء في فلسطين.

والقى أحد الرجال الذين تم تكريمهم كلمة بالنيابة عن المكرميين شكر خلالها الإغاثة الزراعية وجمعية التوفير والتسليف، على هذه المبادرة، معتبراً تكريمه على موقفه الداعم والمساند لزوجته حدناً غير مسبوقة وستترك أثراً إيجابية كبيرة على علاقته بها ودعمه الكامل لها في نشاطها التطوعي الذي تقوم به خدمة للمجتمع.

وفي نهاية الحفل تم تقديم الهدايا والجوائز للنساء المتطوعات وأرواجهن، فيما كرمت الإغاثة محافظ جنين، ومدير مكتب العمل بالمحافظة، ومسؤول قسم التعاون في مكتب العمل وحساب الجمعية، ومحايلها، إضافة إلى عدد من الموظفين المتميزين.

**يوم مفتوح في بيرزيت غداً حول دور المؤسسات الألمانية في فلسطين**

رام الله - الأيام: تنظم الرابطة الفلسطينية الألمانية الأكاديمية، غداً، بالتعاون مع المؤسسة الألمانية للتبادل الثقافي (DAD)، يوماً مفتوحاً في جامعة بيرزيت بعنوان «اليوم الألماني».

وتشمل فعاليات هذا اليوم تقديم شرح عن نشاطات مجموعة من المؤسسات الألمانية العاملة في الأراضي الفلسطينية، خصوصاً المؤسسات التي تعنى بتقديم المنح الدراسية وبمشاريع البحث العلمي والتبادل الثقافي، وتلك التي تعنى بالخدمات المجتمعية وتطوير البنى التحتية.

وأوضح الدكتور وأصل غاندر، رئيس الرابطة، أن الهدف من تنظيم هذا اليوم هو تعزيز التواصل مع المؤسسات الألمانية العاملة في فلسطين، إضافة إلى تعريف الطلبة وأعضاء الهيئة التدريسية والموظفين ومؤسسات القطاع العام بالنشاطات التي تقوم بها هذه المؤسسات والية التعاون معها وكيفية الاستفادة من الخدمات التي تقدمها.

**إخطار عدلي رقم ٢٠٠٧/١٢٩٤ عدل يوم لشمس**

بواسطة السيد كاتب عدل بيت لحم المحترم المحضر موفق حسن محمد عيسى/ من الخضر قضاء بيت لحم، وكيله/ الحامي/ ساند صلاح/ بيت لحم، المحضر البها/ باسمه عيسى أحمد عيسى والمعروفة باسم باسمه عيسى أحمد عيسى من بيت صفا وسكان بيت لحم حالياً بجانب بير الخرم والمناجدة خارج البلاد حسب شرح المحضر.

**الإخطار**

**نون إحصاف بالحقوق**

في المختر إليها المذكورة أعلاه حيث تعزير بتليف بواسطة محضر محكمة بداية بيت لحم حسب شرح المحضر وبناء على قرار صادر رئيس محكمة بداية بيت لحم المحترم الصادر بتاريخ ٢٠٠٧/٥/١٢ والمقتضى بتليف بالشرح والتعليق على لائحة الاعتلاء المحكمة وعلى آخر مكان إقامة وعليه فإني أخطرك بما يلي: حيث إن المحضر موثقي هو المشتري بموجب اتفاقية البيع الموقعة بتاريخ ٢٠٠٥/٥/١٢ من قبل المحضر إليها بصفتها الشخصية وبصفتها من وثة المرحوم والدما بموجب حجة الورثة المصاحف عليه من قبل محكمة بيت لحم شرعية بتاريخ ١٩٩٤/٤/١٣ تحت الرقم ١١٨/٨٨/٣٣ وبصفتها الوكيل العامة بموجب الوكالة العامة المصاحف عليها لدى كاتب عدل بيت لحم بتاريخ ١٧/١٤/١٩٩٧ تحت الرقم العدلي ٩٧/٢١٦٨، وتلك بموجب الوكالة العامة المنظمة لدى سفارة دولة فلسطين في عمان والتي تحمل الرقم ٩٤ صفحة ٩٧/٨١٢/١٦ المنظمة بتاريخ ١٩٩٧/١٢/١٢، وتلك بصفته المشتري لكامل الحصص الأربعة للمختر إليها وموكليها بموجب الوكالات أعلاه في قطع الأرض التالية:

١ - قطعة الأرض التي تقع بموقع وادي حلوة من أراضي بيت لحم قطعة رقم ٦٨ حوض رقم ٧ وفق سجلات دائرة ضريبة أملاك بيت لحم.

٢ - قطعة الأرض التي تقع بموقع وادي حلوة من أراضي بيت لحم قطعة رقم ١٣١ حوض رقم ٧ وفق سجلات دائرة ضريبة أملاك بيت لحم.

٣ - قطعة الأرض التي تقع بموقع شبع الحصان من أراضي بيت لحم والمسجلة في سجلات دائرة أراضي بيت لحم سجل رقم ٣٦ صفحة رقم ١٩.

٤ - قطعة الأرض التي تقع بموقع خلة الريف (خلة الريسة) المسجلة لدى سجلات دائرة أراضي بيت لحم سجل انجليزي رقم ٦٤ صفحة رقم ٣١.

وحيث أن اتفاقية البيع المذكورة أعلاه والموقعة من قبل المختر إليها تنص في بنودها على تنفيذ وضونها وحيث إن المختر إليها لم تنفذ بما جاء في بنودها وهي بذلك تكون قد أخلت بما تم الاتفاق عليه بموجب الاتفاقية أعلاه التي يترتب عليه استرجاع مبلغ العربون الذي كان المختر موثقي قد دفعه بصفته المشتري لصالح البائعة المختر إليها والبالغ ١٠٠٠ عشرة آلاف دينار أردني إضافة إلى أعمال الشطر الجزائي المنصوص عليه في الاتفاقية أعلاه في البند الثامن من الاتفاقية أعلاه، وعليه، فإن موثقي يطالب المختر إليها بوقف هذا الإخطار العملي بالتوقف والالتزام بيند الاتفاقية أعلاه، وبخلاف ذلك سوف يقوم المختر موثقي بمراجعة القضاء لإقامة الدعوى لدى المحكمة المختصة لتنفيذ بنود الاتفاقية المذكورة، أو المطالبة بمبلغ العربون للدفع سلفاً للمختر إليها والبالغ ١٠٠٠٠ عشرة آلاف دينار أردني، بالإضافة إلى العمل للضرب الذي لحق بالمختر المشتري جراء عدم التزام المختر إليها بتنفيذ مضمون الاتفاقية الموقعة من قبلها إضافة للمطالبات بالرسوم والضرائب واتعاب الحماة. مع الاحترام

**بسم الله الرحمن الرحيم**

**السلطة الوطنية الفلسطينية**

السلطة القضائية

مجلس القضاء الأعلى

**إخطار عدلي رقم ٢٠٠٧/١٢٩٤ عدل يوم لشمس**

بواسطة السيد كاتب عدل بيت لحم المحترم المحضر موفق حسن محمد عيسى/ من الخضر قضاء بيت لحم، وكيله/ الحامي/ ساند صلاح/ بيت لحم، المحضر البها/ باسمه عيسى أحمد عيسى والمعروفة باسم باسمه عيسى أحمد عيسى من بيت صفا وسكان بيت لحم حالياً بجانب بير الخرم والمناجدة خارج البلاد حسب شرح المحضر.

**الإخطار**

**نون إحصاف بالحقوق**

في المختر إليها المذكورة أعلاه حيث تعزير بتليف بواسطة محضر محكمة بداية بيت لحم حسب شرح المحضر وبناء على قرار صادر رئيس محكمة بداية بيت لحم المحترم الصادر بتاريخ ٢٠٠٧/٥/١٢ والمقتضى بتليف بالشرح والتعليق على لائحة الاعتلاء المحكمة وعلى آخر مكان إقامة وعليه فإني أخطرك بما يلي: حيث إن المحضر موثقي هو المشتري بموجب اتفاقية البيع الموقعة بتاريخ ٢٠٠٥/٥/١٢ من قبل المحضر إليها بصفتها الشخصية وبصفتها من وثة المرحوم والدما بموجب حجة الورثة المصاحف عليه من قبل محكمة بيت لحم شرعية بتاريخ ١٩٩٤/٤/١٣ تحت الرقم ١١٨/٨٨/٣٣ وبصفتها الوكيل العامة بموجب الوكالة العامة المصاحف عليها لدى كاتب عدل بيت لحم بتاريخ ١٧/١٤/١٩٩٧ تحت الرقم العدلي ٩٧/٢١٦٨، وتلك بموجب الوكالة العامة المنظمة لدى سفارة دولة فلسطين في عمان والتي تحمل الرقم ٩٤ صفحة ٩٧/٨١٢/١٦ المنظمة بتاريخ ١٩٩٧/١٢/١٢، وتلك بصفته المشتري لكامل الحصص الأربعة للمختر إليها وموكليها بموجب الوكالات أعلاه في قطع الأرض التالية:

١ - قطعة الأرض التي تقع بموقع وادي حلوة من أراضي بيت لحم قطعة رقم ٦٨ حوض رقم ٧ وفق سجلات دائرة ضريبة أملاك بيت لحم.

٢ - قطعة الأرض التي تقع بموقع وادي حلوة من أراضي بيت لحم قطعة رقم ١٣١ حوض رقم ٧ وفق سجلات دائرة ضريبة أملاك بيت لحم.

٣ - قطعة الأرض التي تقع بموقع شبع الحصان من أراضي بيت لحم والمسجلة في سجلات دائرة أراضي بيت لحم سجل رقم ٣٦ صفحة رقم ١٩.

٤ - قطعة الأرض التي تقع بموقع خلة الريف (خلة الريسة) المسجلة لدى سجلات دائرة أراضي بيت لحم سجل انجليزي رقم ٦٤ صفحة رقم ٣١.

وحيث أن اتفاقية البيع المذكورة أعلاه والموقعة من قبل المختر إليها تنص في بنودها على تنفيذ وضونها وحيث إن المختر إليها لم تنفذ بما جاء في بنودها وهي بذلك تكون قد أخلت بما تم الاتفاق عليه بموجب الاتفاقية أعلاه التي يترتب عليه استرجاع مبلغ العربون الذي كان المختر موثقي قد دفعه بصفته المشتري لصالح البائعة المختر إليها والبالغ ١٠٠٠ عشرة آلاف دينار أردني إضافة إلى أعمال الشطر الجزائي المنصوص عليه في الاتفاقية أعلاه في البند الثامن من الاتفاقية أعلاه، وعليه، فإن موثقي يطالب المختر إليها بوقف هذا الإخطار العملي بالتوقف والالتزام بيند الاتفاقية أعلاه، وبخلاف ذلك سوف يقوم المختر موثقي بمراجعة القضاء لإقامة الدعوى لدى المحكمة المختصة لتنفيذ بنود الاتفاقية المذكورة، أو المطالبة بمبلغ العربون للدفع سلفاً للمختر إليها والبالغ ١٠٠٠٠ عشرة آلاف دينار أردني، بالإضافة إلى العمل للضرب الذي لحق بالمختر المشتري جراء عدم التزام المختر إليها بتنفيذ مضمون الاتفاقية الموقعة من قبلها إضافة للمطالبات بالرسوم والضرائب واتعاب الحماة. مع الاحترام

**بسم الله الرحمن الرحيم**

**السلطة الوطنية الفلسطينية**

السلطة القضائية

مجلس القضاء الأعلى

**إخطار عدلي رقم ٢٠٠٧/١٢٩٤ عدل يوم لشمس**

بواسطة السيد كاتب عدل بيت لحم المحترم المحضر موفق حسن محمد عيسى/ من الخضر قضاء بيت لحم، وكيله/ الحامي/ ساند صلاح/ بيت لحم، المحضر البها/ باسمه عيسى أحمد عيسى والمعروفة باسم باسمه عيسى أحمد عيسى من بيت صفا وسكان بيت لحم حالياً بجانب بير الخرم والمناجدة خارج البلاد حسب شرح المحضر.

**الإخطار**

**نون إحصاف بالحقوق**

في المختر إليها المذكورة أعلاه حيث تعزير بتليف بواسطة محضر محكمة بداية بيت لحم حسب شرح المحضر وبناء على قرار صادر رئيس محكمة بداية بيت لحم المحترم الصادر بتاريخ ٢٠٠٧/٥/١٢ والمقتضى بتليف بالشرح والتعليق على لائحة الاعتلاء المحكمة وعلى آخر مكان إقامة وعليه فإني أخطرك بما يلي: حيث إن المحضر موثقي هو المشتري بموجب اتفاقية البيع الموقعة بتاريخ ٢٠٠٥/٥/١٢ من قبل المحضر إليها بصفتها الشخصية وبصفتها من وثة المرحوم والدما بموجب حجة الورثة المصاحف عليه من قبل محكمة بيت لحم شرعية بتاريخ ١٩٩٤/٤/١٣ تحت الرقم ١١٨/٨٨/٣٣ وبصفتها الوكيل العامة بموجب الوكالة العامة المصاحف عليها لدى كاتب عدل بيت لحم بتاريخ ١٧/١٤/١٩٩٧ تحت الرقم العدلي ٩٧/٢١٦٨، وتلك بموجب الوكالة العامة المنظمة لدى سفارة دولة فلسطين في عمان والتي تحمل الرقم ٩٤ صفحة ٩٧/٨١٢/١٦ المنظمة بتاريخ ١٩٩٧/١٢/١٢، وتلك بصفته المشتري لكامل الحصص الأربعة للمختر إليها وموكليها بموجب الوكالات أعلاه في قطع الأرض التالية:

١ - قطعة الأرض التي تقع بموقع وادي حلوة من أراضي بيت لحم قطعة رقم ٦٨ حوض رقم ٧ وفق سجلات دائرة ضريبة أملاك بيت لحم.

٢ - قطعة الأرض التي تقع بموقع وادي حلوة من أراضي بيت لحم قطعة رقم ١٣١ حوض رقم ٧ وفق سجلات دائرة ضريبة أملاك بيت لحم.

٣ - قطعة الأرض التي تقع بموقع شبع الحصان من أراضي بيت لحم والمسجلة في سجلات دائرة أراضي بيت لحم سجل رقم ٣٦ صفحة رقم ١٩.

٤ - قطعة الأرض التي تقع بموقع خلة الريف (خلة الريسة) المسجلة لدى سجلات دائرة أراضي بيت لحم سجل انجليزي رقم ٦٤ صفحة رقم ٣١.

وحيث أن اتفاقية البيع المذكورة أعلاه والموقعة من قبل المختر إليها تنص في بنودها على تنفيذ وضونها وحيث إن المختر إليها لم تنفذ بما جاء في بنودها وهي بذلك تكون قد أخلت بما تم الاتفاق عليه بموجب الاتفاقية أعلاه التي يترتب عليه استرجاع مبلغ العربون الذي كان المختر موثقي قد دفعه بصفته المشتري لصالح البائعة المختر إليها والبالغ ١٠٠٠ عشرة آلاف دينار أردني إضافة إلى أعمال الشطر الجزائي المنصوص عليه في الاتفاقية أعلاه في البند الثامن من الاتفاقية أعلاه، وعليه، فإن موثقي يطالب المختر إليها بوقف هذا الإخطار العملي بالتوقف والالتزام بيند الاتفاقية أعلاه، وبخلاف ذلك سوف يقوم المختر موثقي بمراجعة القضاء لإقامة الدعوى لدى المحكمة المختصة لتنفيذ بنود الاتفاقية المذكورة، أو المطالبة بمبلغ العربون للدفع سلفاً للمختر إليها والبالغ ١٠٠٠٠ عشرة آلاف دينار أردني، بالإضافة إلى العمل للضرب الذي لحق بالمختر المشتري جراء عدم التزام المختر إليها بتنفيذ مضمون الاتفاقية الموقعة من قبلها إضافة للمطالبات بالرسوم والضرائب واتعاب الحماة. مع الاحترام

**بسم الله الرحمن الرحيم**

**السلطة الوطنية الفلسطينية**

السلطة القضائية

مجلس القضاء الأعلى

**إخطار عدلي رقم ٢٠٠٧/١٢٩٤ عدل يوم لشمس**

بواسطة السيد كاتب عدل بيت لحم المحترم المحضر موفق حسن محمد عيسى/ من الخضر قضاء بيت لحم، وكيله/ الحامي/ ساند صلاح/ بيت لحم، المحضر البها/ باسمه عيسى أحمد عيسى والمعروفة باسم باسمه عيسى أحمد عيسى من بيت صفا وسكان بيت لحم حالياً بجانب بير الخرم والمناجدة خارج البلاد حسب شرح المحضر.

**الإخطار**

**نون إحصاف بالحقوق**

في المختر إليها المذكورة أعلاه حيث تعزير بتليف بواسطة محضر محكمة بداية بيت لحم حسب شرح المحضر وبناء على قرار صادر رئيس محكمة بداية بيت لحم المحترم الصادر بتاريخ ٢٠٠٧/٥/١٢ والمقتضى بتليف بالشرح والتعليق على لائحة الاعتلاء المحكمة وعلى آخر مكان إقامة وعليه فإني أخطرك بما يلي: حيث إن المحضر موثقي هو المشتري بموجب اتفاقية البيع الموقعة بتاريخ ٢٠٠٥/٥/١٢ من قبل المحضر إليها بصفتها الشخصية وبصفتها من وثة المرحوم والدما بموجب حجة الورثة المصاحف عليه من قبل محكمة بيت لحم شرعية بتاريخ ١٩٩٤/٤/١٣ تحت الرقم ١١٨/٨٨/٣٣ وبصفتها الوكيل العامة بموجب الوكالة العامة المصاحف عليها لدى كاتب عدل بيت لحم بتاريخ ١٧/١٤/١٩٩٧ تحت الرقم العدلي ٩٧/٢١٦٨، وتلك بموجب الوكالة العامة المنظمة لدى سفارة دولة فلسطين في عمان والتي تحمل الرقم ٩٤ صفحة ٩٧/٨١٢/١٦ المنظمة بتاريخ ١٩٩٧/١٢/١٢، وتلك بصفته المشتري لكامل الحصص الأربعة للمختر إليها وموكليها بموجب الوكالات أعلاه في قطع الأرض التالية:

١ - قطعة الأرض التي تقع بموقع وادي حلوة من أراضي بيت لحم قطعة رقم ٦٨ حوض رقم ٧ وفق سجلات دائرة ضريبة أملاك بيت لحم.

٢ - قطعة الأرض التي تقع بموقع وادي حلوة من أراضي بيت لحم قطعة رقم ١٣١ حوض رقم ٧ وفق سجلات دائرة ضريبة أملاك بيت لحم.

٣ - قطعة الأرض التي تقع بموقع شبع الحصان من أراضي بيت لحم والمسجلة في سجلات دائرة أراضي بيت لحم سجل رقم ٣٦ صفحة رقم ١٩.

٤ - قطعة الأرض التي تقع بموقع خلة الريف (خلة الريسة) المسجلة لدى سجلات دائرة أراضي بيت لحم سجل انجليزي رقم ٦٤ صفحة رقم ٣١.

وحيث أن اتفاقية البيع المذكورة أعلاه والموقعة من قبل المختر إليها تنص في بنودها على تنفيذ وضونها وحيث إن المختر إليها لم تنفذ بما جاء في بنودها وهي بذلك تكون قد أخلت بما تم الاتفاق عليه بموجب الاتفاقية أعلاه التي يترتب عليه استرجاع مبلغ العربون الذي كان المختر موثقي قد دفعه بصفته المشتري لصالح البائعة المختر إليها والبالغ ١٠٠٠ عشرة آلاف دينار أردني إضافة إلى أعمال الشطر الجزائي المنصوص عليه في الاتفاقية أعلاه في البند الثامن من الاتفاقية أعلاه، وعليه، فإن موثقي يطالب المختر إليها بوقف هذا الإخطار العملي بالتوقف والالتزام بيند الاتفاقية أعلاه، وبخلاف ذلك سوف يقوم المختر موثقي بمراجعة القضاء لإقامة الدعوى لدى المحكمة المختصة لتنفيذ بنود الاتفاقية المذكورة، أو المطالبة بمبلغ العربون للدفع سلفاً للمختر إليها والبالغ ١٠٠٠٠ عشرة آلاف دينار أردني، بالإضافة إلى العمل للضرب الذي لحق بالمختر المشتري جراء عدم التزام المختر إليها بتنفيذ مضمون الاتفاقية الموقعة من قبلها إضافة للمطالبات بالرسوم والضرائب واتعاب الحماة. مع الاحترام

**بسم الله الرحمن الرحيم**

**السلطة الوطنية الفلسطينية**

السلطة القضائية

مجلس القضاء الأعلى

**إخطار عدلي رقم ٢٠٠٧/١٢٩٤ عدل يوم لشمس**

بواسطة السيد كاتب عدل بيت لحم المحترم المحضر موفق حسن محمد عيسى/ من الخضر قضاء بيت لحم، وكيله/ الحامي/ ساند صلاح/ بيت لحم، المحضر البها/ باسمه عيسى أحمد عيسى والمعروفة باسم باسمه عيسى أحمد عيسى من بيت صفا وسكان بيت لحم حالياً بجانب بير الخرم والمناجدة خارج البلاد حسب شرح المحضر.

**الإخطار**

**نون إحصاف بالحقوق**

في المختر إليها المذكورة أعلاه حيث تعزير بتليف بواسطة محضر محكمة بداية بيت لحم حسب شرح المحضر وبناء على قرار صادر رئيس محكمة بداية بيت لحم المحترم الصادر بتاريخ ٢٠٠٧/٥/١٢ والمقتضى بتليف بالشرح والتعليق على لائحة الاعتلاء المحكمة وعلى آخر مكان إقامة وعليه فإني أخطرك بما يلي: حيث إن المحضر موثقي هو المشتري بموجب اتفاقية البيع الموقعة بتاريخ ٢٠٠٥/٥/١٢ من قبل المحضر إليها بصفتها الشخصية وبصفتها من وثة المرحوم والدما بموجب حجة الورثة المصاحف عليه من قبل محكمة بيت لحم شرعية بتاريخ ١٩٩٤/٤/١٣ تحت الرقم ١١٨/٨٨/٣٣ وبصفتها الوكيل العامة بموجب الوكالة العامة المصاحف عليها لدى كاتب عدل بيت لحم بتاريخ ١٧/١٤/١٩٩٧ تحت الرقم العدلي ٩٧/٢١٦٨، وتلك بموجب الوكالة العامة المنظمة لدى سفارة دولة فلسطين في عمان والتي تحمل الرقم ٩٤ صفحة ٩٧/٨١٢/١٦ المنظمة بتاريخ ١٩٩٧/١٢/١٢، وتلك بصفته المشتري لكامل الحصص الأربعة للمختر إليها وموكليها بموجب الوكالات أعلاه في قطع الأرض التالية:

١ - قطعة الأرض التي تقع بموقع وادي حلوة من أراضي بيت لحم قطعة رقم ٦٨ حوض رقم ٧ وفق سجلات دائرة ضريبة أملاك بيت لحم.

٢ - قطعة الأرض التي تقع بموقع وادي حلوة من أراضي بيت لحم قطعة رقم ١٣١ حوض رقم ٧ وفق سجلات دائرة ضريبة أملاك بيت لحم.

٣ - قطعة الأرض التي تقع بموقع شبع الحصان من أراضي بيت لحم والمسجلة في سجلات دائرة أراضي بيت لحم سجل رقم ٣٦ صفحة رقم ١٩.

٤ - قطعة الأرض التي تقع بموقع خلة الريف (خلة الريسة) المسجلة لدى سجلات دائرة أراضي بيت لحم سجل انجليزي رقم ٦٤ صفحة رقم ٣١.

وحيث أن اتفاقية البيع المذكورة أعلاه والموقعة من قبل المختر إليها تنص في بنودها على تنفيذ وضونها وحيث إن المختر إليها لم تنفذ بما جاء في بنودها وهي بذلك تكون قد أخلت بما تم الاتفاق عليه بموجب الاتفاقية أعلاه التي يترتب عليه استرجاع مبلغ العربون الذي كان المختر موثقي قد دفعه بصفته المشتري لصالح البائعة المختر إليها والبالغ ١٠٠٠ عشرة آلاف دينار أردني إضافة إلى أعمال الشطر الجزائي المنصوص عليه في الاتفاقية أعلاه في البند الثامن من الاتفاقية أعلاه، وعليه، فإن موثقي يطالب المختر إليها بوقف هذا الإخطار العملي بالتوقف والالتزام بيند الاتفاقية أعلاه، وبخلاف ذلك سوف يقوم المختر موثقي بمراجعة القضاء لإقامة الدعوى لدى المحكمة المختصة لتنفيذ بنود الاتفاقية المذكورة، أو المطالبة بمبلغ العربون للدفع سلفاً للمختر إليها والبالغ ١٠٠٠٠ عشرة آلاف دينار أردني، بالإضافة إلى العمل للضرب الذي لحق بالمختر المشتري جراء عدم التزام المختر إليها بتنفيذ مضمون الاتفاقية الموقعة من قبلها إضافة للمطالبات بالرسوم والضرائب واتعاب الحماة. مع الاحترام

**بسم الله الرحمن الرحيم**

**السلطة الوطنية الفلسطينية**

السلطة القضائية

مجلس القضاء الأعلى

**إخطار عدلي رقم ٢٠٠٧/١٢٩٤ عدل يوم لشمس**

بواسطة السيد كاتب عدل بيت لحم المحترم المحضر موفق حسن محمد عيسى/ من الخضر قضاء بيت لحم، وكيله/ الحامي/ ساند صلاح/ بيت لحم، المحضر البها/ باسمه عيسى أحمد عيسى والمعروفة باسم باسمه عيسى أحمد عيسى من بيت صفا وسكان بيت لحم حالياً بجانب بير الخرم والمناجدة خارج البلاد حسب شرح المحضر.

**الإخطار**

**نون إحصاف بالحقوق**

في المختر إليها المذكورة أعلاه حيث تعزير بتليف بواسطة محضر محكمة بداية بيت لحم حسب شرح المحضر وبناء على قرار صادر رئيس محكمة بداية بيت لحم المحترم الصادر بتاريخ ٢٠٠٧/٥/١٢ والمقتضى بتليف بالشرح والتعليق على لائحة الاعتلاء المحكمة وعلى آخر مكان إقامة وعليه فإني أخطرك بما يلي: حيث إن المحضر موثقي هو المشتري بموجب اتفاقية البيع الموقعة بتاريخ ٢٠٠٥/٥/١٢ من قبل المحضر إليها بصفتها الشخصية وبصفتها من وثة المرحوم والدما بموجب حجة الورثة المصاحف عليه من قبل محكمة بيت لحم شرعية بتاريخ ١٩٩٤/٤/١٣ تحت الرقم ١١٨/٨٨/٣٣ وبصفتها الوكيل العامة بموجب الوكالة العامة المصاحف عليها لدى كاتب عدل بيت لحم بتاريخ ١٧/١٤/١٩٩٧ تحت الرقم العدلي ٩٧/٢١٦٨، وتلك بموجب الوكالة العامة المنظمة لدى سفارة دولة فلسطين في عمان والتي تحمل الرقم ٩٤ صفحة ٩٧/٨١٢/١٦ المنظمة بتاريخ ١٩٩٧/١٢/١٢، وتلك بصفته المشتري لكامل الحصص الأربعة للمختر إليها وموكليها بموجب الوكالات أعلاه في قطع الأرض التالية:

١ - قطعة الأرض التي تقع بموقع وادي حلوة من أراضي بيت لحم قطعة رقم ٦٨ حوض رقم ٧ وفق سجلات دائرة ضريبة أملاك بيت لحم.

٢ - قطعة الأرض التي تقع بموقع وادي حلوة من أراضي بيت لحم قطعة رقم ١٣١ حوض رقم ٧ وفق سجلات دائرة ضريبة أملاك بيت لحم.

٣ - قطعة الأرض التي تقع بموقع شبع الحصان من أراضي بيت لحم والمسجلة في سجلات دائرة أراضي بيت لحم سجل رقم ٣٦ صفحة رقم ١٩.

٤ - قطعة الأرض التي تقع بموقع خلة الريف (خلة الريسة) المسجلة لدى سجلات دائرة أراضي بيت لحم سجل انجليزي رقم ٦٤ صفحة رقم ٣١.

وحيث أن اتفاقية البيع المذكورة أعلاه والموقعة من قبل المختر إليها تنص في بنودها على تنفيذ وضونها وحيث إن المختر إليها لم تنفذ بما جاء في بنودها وهي بذلك تكون قد أخلت بما تم الاتفاق عليه بموجب الاتفاقية أعلاه التي يترتب عليه استرجاع مبلغ العربون الذي كان المختر موثقي قد دفعه بصفته المشتري لصالح البائعة المختر إليها والبالغ ١٠٠٠ عشرة آلاف دينار أردني إضافة إلى أعمال الشطر الجزائي المنصوص عليه في الاتفاقية أعلاه في البند الثامن من الاتفاقية أعلاه، وعليه، فإن موثقي يطالب المختر إليها بوقف هذا الإخطار العملي بالتوقف والالتزام بيند الاتفاقية أعلاه، وبخلاف ذلك سوف يقوم المختر موثقي بمراجعة القضاء لإقامة الدعوى لدى المحكمة المختصة لتنفيذ بنود الاتفاقية المذكورة، أو المطالبة بمبلغ العربون للدفع سلفاً للمختر إليها والبالغ ١٠٠٠٠ عشرة آلاف دينار أردني، بالإضافة إلى العمل للضرب الذي لحق بالمختر المشتري جراء عدم التزام المختر إليها بتنفيذ مضمون الاتفاقية الموقعة من قبلها إضافة للمطالبات بالرسوم والضرائب واتعاب الحماة. مع الاحترام

**بسم الله الرحمن الرحيم**

**السلطة الوطنية الفلسطينية**

السلطة القضائية

مجلس القضاء الأعلى

**إخطار عدلي رقم ٢٠٠٧/١٢٩٤ عدل يوم لشمس**

بواسطة السيد كاتب عدل بيت لحم المحترم المحضر موفق حسن محمد عيسى/ من الخضر قضاء بيت لحم، وكيله/ الحامي/ ساند صلاح/ بيت لحم، المحضر البها/ باسمه عيسى أحمد عيسى والمعروفة باسم باسمه عيسى أحمد عيسى من بيت صفا وسكان بيت لحم حالياً بجانب بير الخرم والمناجدة خارج البلاد حسب شرح المحضر.

**الإخطار**

**نون إحصاف بالحقوق**

في المختر إليها المذكورة أعلاه حيث تعزير بتليف بواسطة محضر محكمة بداية بيت لحم حسب شرح المحضر وبناء على قرار صادر رئيس محكمة بداية بيت لحم المحترم الصادر بتاريخ ٢٠٠٧/٥/١٢ والمقتضى بتليف بالشرح والتعليق على لائحة الاعتلاء المحكمة وعلى آخر مكان إقامة وعليه فإني أخطرك بما يلي: حيث إن المحضر موثقي هو المشتري بموجب اتفاقية البيع الموقعة بتاريخ ٢٠٠٥/٥/١٢ من قبل المحضر إليها بصفتها الشخصية وبصفتها من وثة المرحوم والدما بموجب حجة الورثة المصاحف عليه من قبل محكمة بيت لحم شرعية بتاريخ ١٩٩٤/٤/١٣ تحت الرقم ١١٨/٨٨/٣٣ وبصفتها الوكيل العامة بموجب الوكالة العامة المصاحف عليها لدى كاتب عدل بيت لحم بتاريخ ١٧/١٤/١٩٩٧ تحت الرقم العدلي ٩٧/٢١٦٨، وتلك بموجب الوكالة العامة المنظمة لدى سفارة دولة فلسطين في عمان والتي تحمل الرقم ٩٤ صفحة ٩٧/٨١٢/١٦ المنظمة بتاريخ ١٩٩٧/١٢/١٢، وتلك بصفته المشتري لكامل الحصص الأربعة للمختر إليها وموكليها بموجب الوكالات أعلاه في قطع الأرض التالية:

١ - قطعة الأرض التي تقع بموقع وادي حلوة من أراضي بيت لحم قطعة رقم ٦٨ حوض رقم ٧ وفق سجلات دائرة ضريبة أملاك بيت لحم.

٢ - قطعة الأرض التي تقع بموقع وادي حلوة من أراضي بيت لحم قطعة رقم ١٣١ حوض رقم ٧ وفق سجلات دائرة ضريبة أملاك بيت لحم.

٣ - قطعة الأرض التي تقع بموقع شبع الحصان من أراضي بيت لحم والمسجلة في سجلات دائرة أراضي بيت لحم سجل رقم ٣٦ صفحة رقم ١٩.

٤ - قطعة الأرض التي تقع بموقع خلة الريف (خلة الريسة) المسجلة لدى سجلات دائرة أراضي بيت لحم سجل انجليزي رقم ٦٤ صفحة رقم ٣١.

وحيث أن اتفاقية البيع المذكورة أعلاه والموقعة من قبل المختر إليها تنص في بنودها على تنفيذ وضونها وحيث إن المختر إليها لم تنفذ بما جاء في بنودها وهي بذلك تكون قد أخلت بما تم الاتفاق عليه بموجب الاتفاقية أعلاه التي يترتب عليه استرجاع مبلغ العربون الذي كان المختر موثقي قد دفعه بصفته المشتري لصالح البائعة المختر إليها والبالغ ١٠٠٠ عشرة آلاف دينار أردني إضافة إلى أعمال الشطر الجزائي المنصوص عليه في الاتفاقية أعلاه في البند الثامن من الاتفاقية أعلاه، وعليه، فإن موثقي يطالب المختر إليها بوقف هذا الإخطار العملي بالتوقف والالتزام بيند الاتفاقية أعلاه، وبخلاف ذلك سوف يقوم المختر موثقي بمراجعة القضاء لإقامة الدعوى لدى المحكمة المختصة لتنفيذ بنود الاتفاقية المذكورة، أو المطالبة بمبلغ العربون للدفع سلفاً للمختر إليها والبالغ ١٠٠٠٠ عشرة آلاف دينار أردني، بالإضافة إلى العمل للضرب الذي لحق بالمختر المشتري جراء عدم التزام المختر إليها بتنفيذ مضمون الاتفاقية الموقعة من قبلها إضافة للمطالبات بالرسوم والضرائب واتعاب الحماة. مع الاحترام

**بسم الله الرحمن الرحيم**

**السلطة الوطنية الفلسطينية**

السلطة القضائية

مجلس القضاء الأعلى

**إخطار عدلي رقم ٢٠٠٧/١٢٩٤ عدل يوم لشمس**

بواسطة السيد كاتب عدل بيت لحم المحترم المحضر موفق حسن محمد عيسى/ من الخضر قضاء بيت لحم، وكيله/ الحامي/ ساند صلاح/ بيت لحم، المحضر البها/ باسمه عيسى أحمد عيسى والمعروفة باسم باسمه عيسى أحمد عيسى من بيت صفا وسكان بيت لحم حالياً بجانب بير الخرم والمناجدة خارج البلاد حسب شرح المحضر.

**الإخطار**

**نون إحصاف بالحقوق**

في المختر إليها المذكورة أعلاه حيث تعزير بتليف بواسطة محضر محكمة بداية بيت لحم حسب شرح المحضر وبناء على قرار صادر رئيس محكمة بداية بيت لحم المحترم الصادر بتاريخ ٢٠٠٧/٥/١٢ والمقتضى بتليف بالشرح والتعليق على لائحة الاعتلاء المحكمة وعلى آخر مكان إقامة وعليه فإني أخطرك بما يلي: حيث إن المحضر موثقي هو المشتري بموجب اتفاقية البيع الموقعة بتاريخ ٢٠٠٥/٥/١٢ من قبل المحضر إليها بصفتها الشخصية وبصفتها من وثة المرحوم والدما بموجب حجة الورثة المصاحف عليه من قبل محكمة بيت لحم شرعية بتاريخ ١٩٩٤/٤/١٣ تحت الرقم ١١٨/٨٨/٣٣ وبصفتها الوكيل العامة بموجب الوكالة العامة المصاحف عليها لدى كاتب عدل بيت لحم بتاريخ ١٧/١٤/١٩٩٧ تحت الرقم العدلي ٩٧/٢١٦٨، وتلك بموجب الوكالة العامة المنظمة لدى سفارة دولة فلسطين في عمان والتي تحمل الرقم ٩٤ صفحة ٩٧/٨١٢/١٦ المنظمة بتاريخ ١٩٩٧/١٢/١٢، وتلك بصفته المشتري لكامل الحصص الأربعة للمختر إليها وموكليها بموجب الوكالات أعلاه في قطع الأرض التالية:

١ - قطعة الأرض التي تقع بموقع وادي حلوة من أراضي بيت لحم قطعة رقم ٦٨ حوض رقم ٧ وفق سجلات دائرة ضريبة أملاك بيت لحم.

٢ - قطعة الأرض التي تقع بموقع وادي حلوة من أراضي بيت لحم قطعة رقم ١٣١ حوض رقم ٧ وفق سجلات دائرة ضريبة أملاك بيت لحم.

٣ - قطعة الأرض التي تقع بموقع شبع الحصان من أراضي بيت لحم والمسجلة في سجلات دائرة أراضي بيت لحم سجل رقم ٣٦ صفحة رقم ١٩.

٤ - قطعة الأرض التي تقع بموقع خلة الريف (خلة الريسة) المسجلة لدى سجلات دائرة أراضي بيت لحم سجل انجليزي رقم ٦٤ صفحة رقم ٣١.

وحيث أن اتفاقية البيع المذكورة أعلاه والموقعة من قبل المختر إليها تنص في بنودها على تنفيذ وضونها وحيث إن المختر إليها لم تنفذ بما جاء في بنودها وهي بذلك تكون قد أخلت بما تم الاتفاق عليه بموجب الاتفاقية أعلاه التي يترتب عليه استرجاع مبلغ العربون الذي كان المختر موثقي قد دفعه بصفته المشتري لصالح البائعة المختر إليها والبالغ ١٠٠٠ عشرة آلاف دينار أردني إضافة إلى أعمال الشطر الجزائي المنصوص عليه في الاتفاقية أعلاه في البند الثامن من الاتفاقية أعلاه، وعليه، فإن موثقي يطالب المختر إليها بوقف هذا الإخطار العملي بالتوقف والالتزام بيند الاتفاقية أعلاه، وبخلاف ذلك سوف يقوم المختر موثقي بمراجعة القضاء لإقامة الدعوى لدى المحكمة المختصة لتنفيذ بنود الاتفاقية المذكورة، أو المطالبة بمبلغ العربون للدفع سلفاً للمختر إليها والبالغ ١٠٠٠٠ عشرة آلاف دينار أردني، بالإضافة إلى العمل للضرب الذي لحق بالمختر المشتري جراء عدم التزام المختر إليها بتنفيذ مضمون الاتفاقية الموقعة من قبلها إضافة للمطالبات بالرسوم والضرائب واتعاب الحماة. مع الاحترام

**بسم الله الرحمن الرحيم**

**السلطة الوطنية الفلسطينية**

السلطة القضائية

مجلس القضاء الأعلى

**إخطار عدلي رقم ٢٠٠٧/١٢٩٤ عدل يوم لشمس**